

Gátlisti byggingarleyfis

Nafn eiganda	Kennitala	Netfang		Dagsetning
Heiti	Nr.	Land nr.	Mhl.	Nr. erindis

0.00 Skipulagsskilmálar og aðrar kvaðir.	
0.01	<i>Mannvirkið og notkun þess samræmast skipulagsáætlunum á svæðinu eða fyrir liggur samþykkt sveitarstjórnar vegna leyfisumsóknar skv. ákvæðum skipulagslaga.</i>
0.02	Aðalskipulag
0.03	Umsógn skipulagsnefndar
0.04	Deiliskiplag
0.05	Umsógn skipulagsfulltrúa
0.06	Grenndarkynning
0.07	Samþykkt í bæjarstjórn, setja í ath. Fundar nr. dagsetning
0.08	Aðrar kvaðir t.d. Minjastofnun
1.00 Uppdrættir, skráningartafla, yfirlit um innra eftirlit	
1.01	<i>Aðaluppdrættir hafa verið yfirfarnir og leyfisveitandi hefur áritað þá til staðfestingar á samþykki.</i>
1.02	Aðaluppdrættir
1.03	Skráningartafla í Excel
1.04	Hönnunarstjóri staðfesti að innra eftirlit hefur farið fram.
2.00 Byggingarleyfisgjöld	
2.01	<i>Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafa verið greidd, svo sem gatnagerðargjald samkvæmt ákvæðum laga um gatnagerðargjald eða gjald fyrir skipulagsvinnu samkvæmt ákvæðum skipulagslaga, eða samið um greiðslu þeirra. Undanskilin eru þó gjöld sem falla ekki í gjalddaga fyrr en við útgáfu byggingarleyfis.</i>
2.02	Gjöld komin til innheimtufulltrúa
3.00 Byggingarstjóri (sjá fylgiskjal)	
3.01	<i>Byggingarstjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína og afhent leyfis-veitanda undirritaða ábyrgðaryfirlýsingu þeirra iðnmeistara sem ábyrgð munu bera á einstökum verkþáttum.</i>
3.02	Ábyrgðaryfirlýsing byggingarstjóra
3.03	Staðfesting um tryggingu byggingarstjóra
3.04	Gæðastjórnunarkerfi
3.05	Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara
3.06	Gæðastjórnunarkerfi
4.00 Hönnunarstjóri (sjá fylgiskjal)	
4.01	<i>Hönnunarstjóri hefur lagt fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða og áritað það til staðfestingar á því að um tæmandi yfirlit sé að ræða. Yfirlitið skal afhent samtímis hönnunargögnum.</i>
4.02	Hönnunarstjóri skráður hjá MVS ásamt gæðastjórnunarkerfi.
4.03	Greinargerð hönnunarstjóra um ábyrgð hönnuða.
5.00 Annað	
5.01	Skrá yfir teikningar
5.02	Lóðablað ath. Mæli og hæðarblað, ef byggingarfulltrúi á að setja út byggingu.
5.03	Lóðaleigusamningur - Eignaskiptayfirlýsing
5.04	Samþykki landeiganda
Athugasemdir:	

Byggingarfulltrúi Sveitarfélagsins Hornafjarðar

Staðfesting á ábyrgð byggingarstjóra, ásamt árituðum löggiltra iðnmeistara.

Vegna framkvæmdar við _____

Tegund byggingar _____

Höfundur aðaluppdráttar _____ Kt.: _____

Verknr. _____ Teikningnr _____ Dags.teikn _____

Ég undirritaður _____ Kt.: _____

Sem fullnægi kröfum um byggingarstjóra, sbr. 27. gr. Lög um mannvirki nr. 160/2010, tek að mér stjórn og umsýslu með framkvæmd við ofangreint mannvirki og ábyrgist, að það verði byggt í samræmi við samþykktu uppdrætti, veitt leyfi, lög og reglugerðir, sem við kunna að eiga sbr.28, 29, 30 og 31. Fyrrgreindra laga. Jafnframt fylgir á blaði þessu áritun löggilda iðnmeistara, sem með undirskrift sinni skuldbinda sig til að taka að sér og bera ábyrgð, hver á sínu sviði, á ofangreindri framkvæmd, sbr. 32. Laga um mannvirki. nr. 160/2010

		Athugasemdir
_____	_____	
húsasmíðameistari	kennitala	
_____	_____	
múrarmeistari	kennitala	
_____	_____	
pípulagningameistari	kennitala	
_____	_____	
rafvirkjameistari	kennitala	
_____	_____	
stálvirkjameistari	kennitala	
_____	_____	
blikksmíðameistari	kennitala	
_____	_____	
málarmeistari	kennitala	

Með undirskrift sinni hér að neðan staðfesta eigandi og byggingarstjóri að framkvæmdir við einstaka verkþætti muni ekki hefjast fyrr en samþykkti uppdrættir af viðkomandi verkhluta liggja fyrir.

Höfn _____

Undirskrift og kennitala Byggingarstjóra

Dags. móttöku:

undirskrift eiganda

Byggingarfulltrúi

Greinargerð hönnunarstjóra um ábyrgðarsvið hönnuða

Nafn eiganda	Kennitala	Netfang	Dagsetning
Heiti	Nr.	Land nr.	Mhl.

Númer og heiti hönnunarpáttá:

1 Aðaluppdrættir	7 Handrið	13 Festingar á sérbúnaði	19 Snjóbræðslulagnir	25 Stýrikerfi
2 Byggingaruppdrættir	8 Niðurbyggð loft	14 Fráveitulagnir	20 Úðakerfi	26 Öryggiskerfi
3 Lóðaruppdrættir	9 Uppbyggð gólf	15 Perrilagnir	21 Loftræsilagnir	27 _____
4 Brunahönnun	10 Utanhúss klæðning	16 Neysluvatnslagnir	22 Raflagnir	28 _____
5 Hljóðvist	11 Grundun	17 Brunalagnir	23 Lýsing	_____
6 Gluggar	12 Burðarvirki	18 Hitalagnir	24 Brunaviðvörðunarkerfi	_____

Númer hönnunarpáttar skal skrá í reiti viðkomandi hönnuða ásamt nafni og kennitölu. Hönnuður staðfestir samþykki sitt með eigin-handaráritun. Ef sama númer hönnunarpáttar er skráð hjá tveim hönnuðum felst í því skipting ábyrgðarsviðs eftir fagþekkingu.

Dæmi: Hönnunarpáttur nr. 7: Handrið, er skráð hjá aðalhönnuði og burðarvirkishönnuði. Það felur í sér að burðarvirkishönnuður ber ábyrgð á burðarþoli handriðs, en aðalhönnuður á öðrum þáttum. Ef ekkert er merkt ber aðalhönnuður alla ábyrgð á hönnunarpætti.

Hönnunarpáttur:	Hönnuður:	Kennitala:	Staðfesting hönnuðar:
Aðalhönnuður:			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Burðarvirki:			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lagnir:			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raflagnir:			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aðrir:			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Dags. móttöku:

undirskrift og kennitala hönnunarstjóra

Byggingarfulltrúi