

Skráningartafla: Hoffell 3, 781 Höfn í Hornafirði					Skrásetjari: Hermann Herbertsson												
Landeignanúmer: 235846					Kennitala: 040575-5539												
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 5.03 Dags.: 15.11.2023												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		Matshluti Botn			251,3	0,0	0,0	0,0	251,3	0,0			1.383,4	247,3	251,3		1.310,690
A	01 0101	1. hæð Geymsla	N	0101	251,3	0,0	0,0	0,0	251,3	0,0	4,21	6,40	1.333,1	247,3	251,3	5,30	1.310,690
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur											
Skiptarúmmál																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²												
	0101	Geymsla	251,3	1.310,690	1.310,690												
		Alls	251,3	1.310,690	1.310,690												
Botnplata																	
	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	þar af: Glugga- og dýraop m²	Pak m²	þar af: Pakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummal ofanjarðar								
Matshluti		50,3	251,3	380,0	21,0	267,4			88,2								
Hjúpflötir																	
	Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²								
	A rými	251,3			251,3		1.333,1	247,3	251,3								
	Svalir A lokun																
	B rými																
	C rými																
	Fylgirými (F)																
	Afgangsrými (V)																
	Botnplata						50,3										
	Samtals:	251,3	0,0	0,0	251,3	0,0	1.383,4	247,3	251,3								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
	Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls		m²	Lóð m²	Hlutfall												
				251,3	0,0	0,00											

Hönnunarstjóri:

1	23/11/15	Útgefið		KJ
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:	Samþ.af:

Verkefni:

StálgrindarhúsHeimilisfang:
Hoffell 3, 781 Höfn í HornafirðiVerkefngund:
Nýbygging

Landnúmer: L-235846 Staðgreinir: 8401-3-

Skráningartafla

Hannað af: KJ	Matshluti:
Teiknað af: HS	Mælikvarði:
Yfirfarið af: AE	Dagsetning: 23/11/15
Samþykkt: Approver	

	Almar Eggertsson, BFI, kt: 260577-4179 Knútur Jónasson, BFI, kt: 190972-4889
Faglausn efh., faglausn@faglausn.is http://www.faglausn.is/ Garðarsbraut 18a, 640 Húsavík - Skipagata 16, 600 Akureyri	

Aðaluppdráttur

0301	A.4.01	1
Verknúmer	Teiknúmer	Útgáfa

HÖNNUNUR ÁSKILLUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÓLFÓLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT