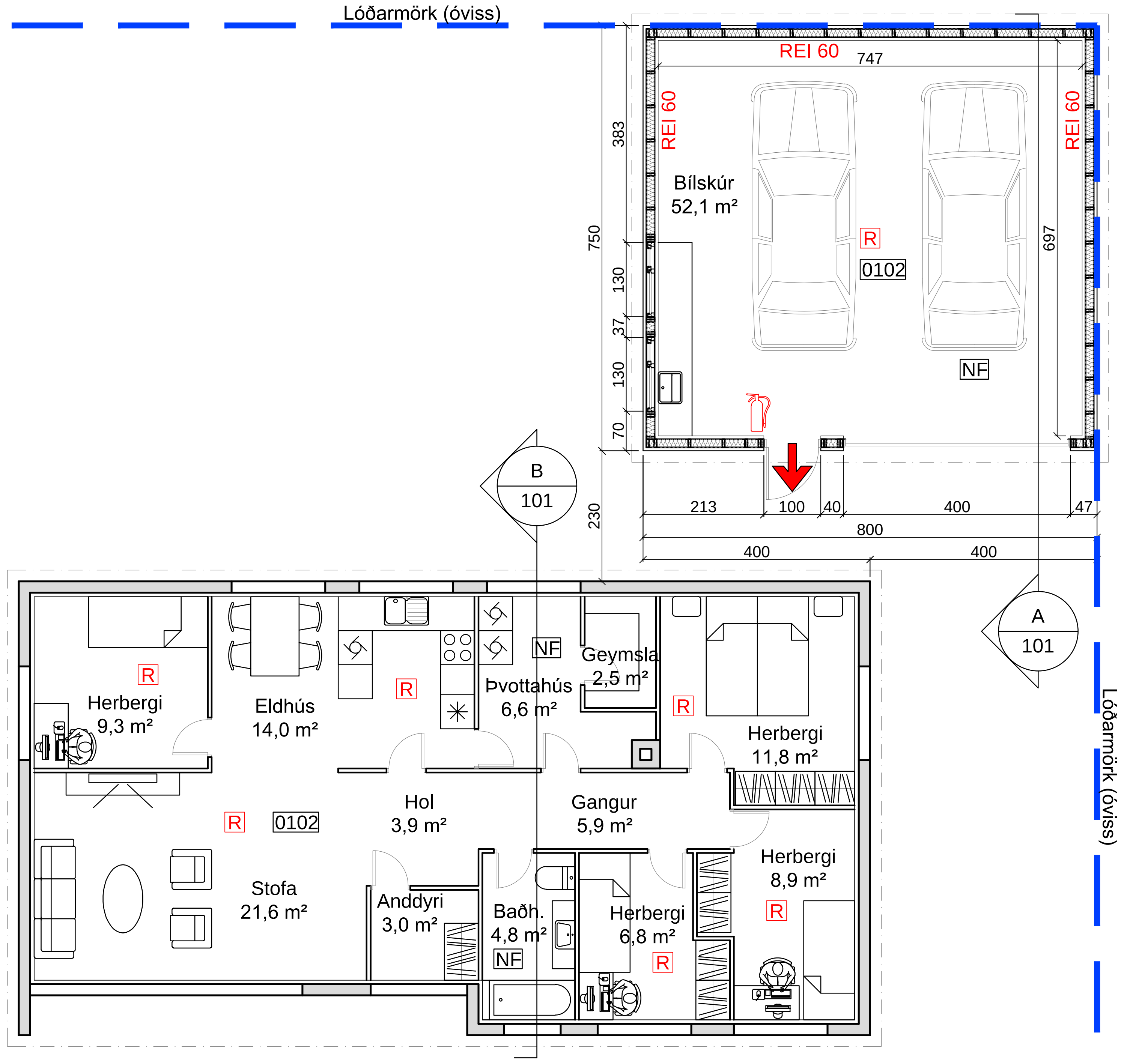
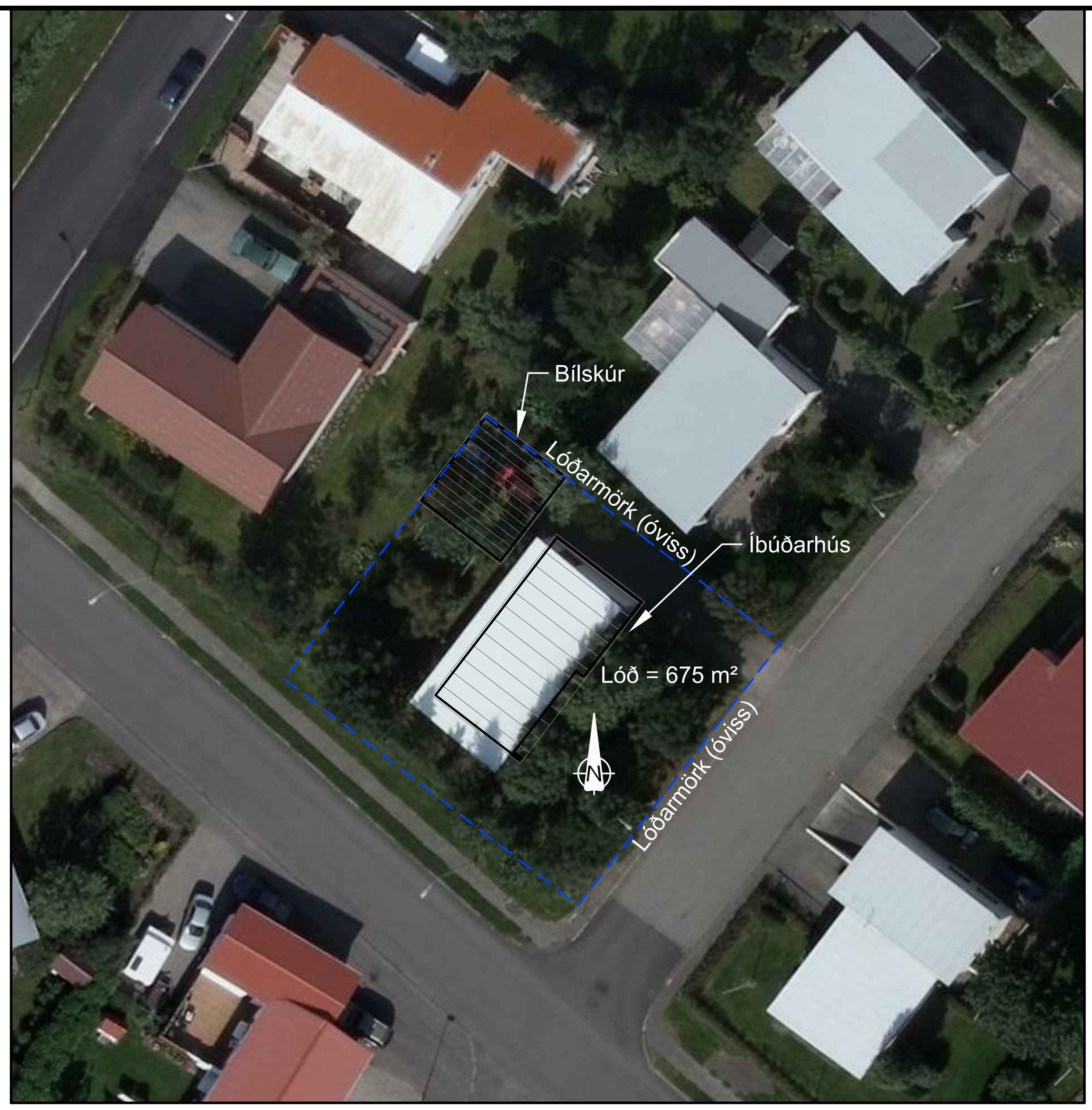
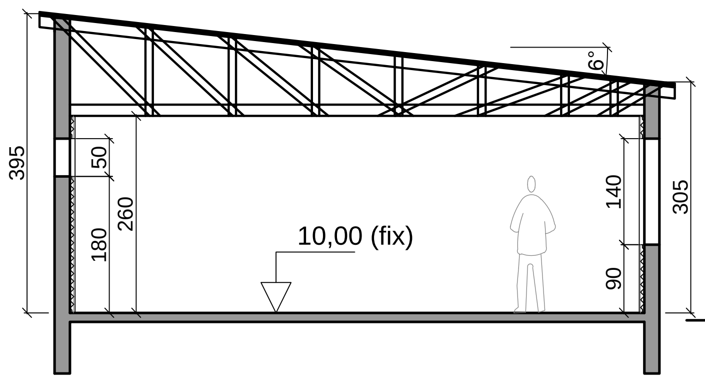


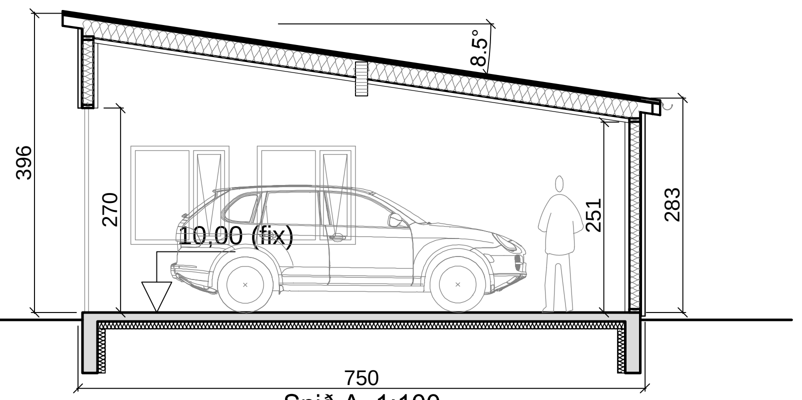
Grunnmynd 1. hæðar, 1:100



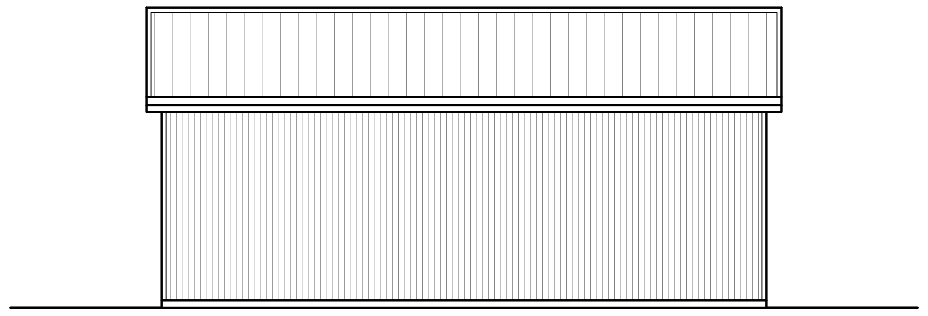
Afstöðumynd, 1:500



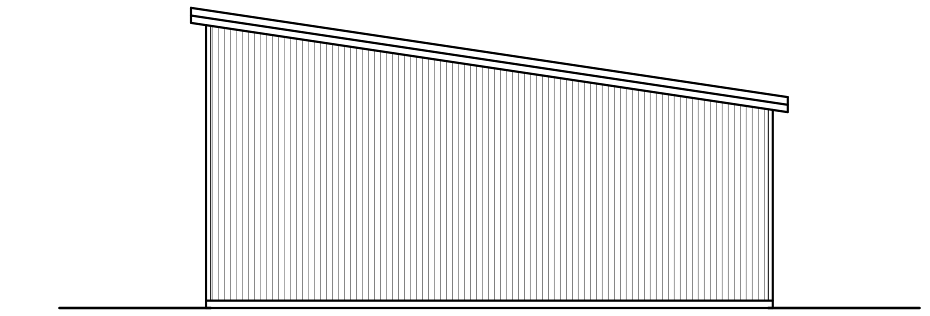
Snið B, 1:100



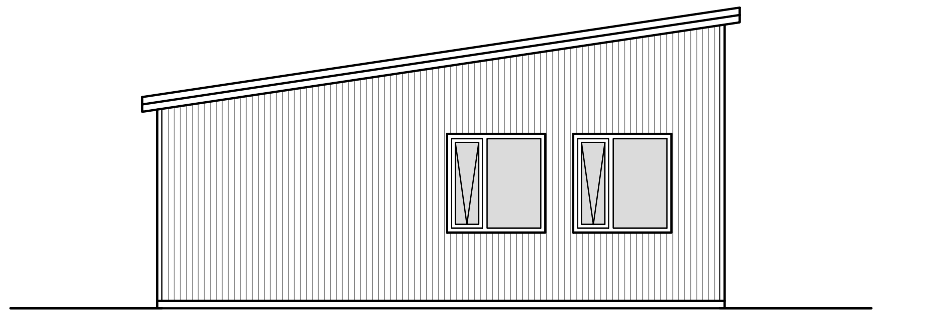
Snið A, 1:100



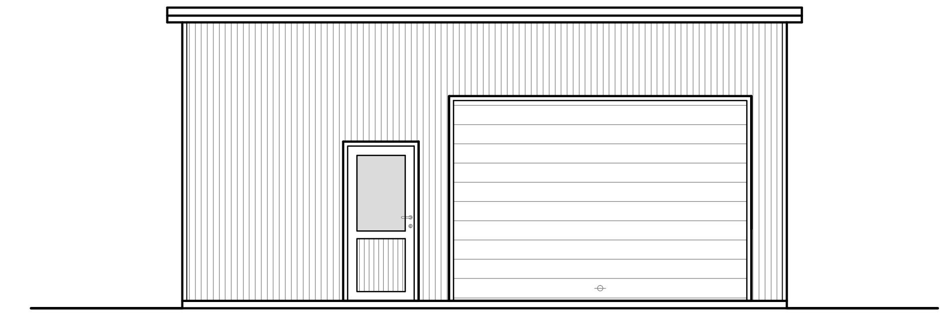
Útlit norðvestur, 1:100



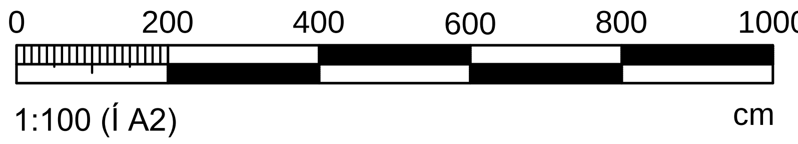
Útlit norðaustur, 1:100



Útlit suðvestur, 1:100



Útlit suðaustur, 1:100



Skýringar

SL	**Slökkvitæki**
R	**Reykskynjari**
HS	**Hitaskynjari**
LR	**Loftræsing**
BO	**Björgunarop (B min=0,6 m og B+H=1,5 m)**
NF	**Gólfniðurföll**
RÞ	**Rotþró**
ST	**Stjórnstöð eldvarnarkerfis**
BS	**Brunaslanga**
→	**Útgangur**

Í vinnslu
22.07.2022

Dags:	Nr.	Breytingar:	Samþ.

Byggingarlýsing:

Almennt:
Sótt er um leyfi til að byggja stakstæðan tvöfaldan bílskúr á lóð nr. 7 við Hlíðartúni en fyrir á lóðinni stendur 113,7 m² einbýlishús byggt árið 1966.

Stærðir:	Mhl:02
Fasteignanúmer:	F2180793
Landeignanúmer:	L159713
Staðgreinir:	8401-6-39330070
Brúttó flatarmál:	60,0 m²
Brúttó rúmmál:	215,7 m³
Lóðarstærð:	675,0 m²
Nýtingarhlutfall:	0,xxx

Útveggir:
Útveggir verða úr 45x145 timbri og einangrað með 150 mm steinull milli stoða. Utan á timburstoðir koma 9 mm krossviður. Utan á þær kemur lárétt 20 mm loftunargrind og þar utan á lóðrétt litað bárujárn. Að innan verða útveggir klæddir með rakavarnarlagi, 35x45 mm rafmagnsgrind, 13 mm rakaheldum spónaplötum og 13 mm gipsplötur verða innst.

Gluggar og hurðir:
Gluggar og hurðir verða úr álklæddu timbri. Gler verður tvöfalt K-gler.

Þak:
Í þaki verða 45x245 mm sperrur með 220 mm einangrun með vindpappa (vindvörn) á milli sperra. Þakið verður síðan klætt með 25x150 mm borðaklæðningu, þakpappa og síðan lituðu bárujárni. Að innan verður loft klætt með rakavarnarlagi, 35x45 mm rafmagnsgrind og síðan 13 mm gipsi (klæðning í flokki 1). Undir einangrun skal setja 2 mm vír c/c 300 mm.

Gólf:
Botnplata er 120 mm þykk á fyllingu, járnbent og staðsteypt. Gólf verður annað hvort málað eða flísalagt. Einangrun undir botnplötu er 100 mm plasteinangrun.

Grundun:
Bílskúrinn verður grundaður á frostfrírri þjappaðri, burðarhæfri fyllingu sem nær niður í sama kóta og fylling undir núverandi hús. Ekki verður grafið niður fyrir fyllingu núverandi húss. Fylling undir bílskúr verður fergur með möl og látin standa þangað til fullt sig hefur komið fram.

Innveggir:
Engir innveggir verða í bílskúrnum.

Lagnir:
Neysluvatnslagnir verða úr álpexi lagðar frá núverand inntaki íbúðarhússins. Gólfhiti verður ísteyptur í botnplötu í húsinu. Raflagnir verða lagðar í rafmagnsgrind í veggjum og lofti. Fráveita verður lögð að núverandi frárennslislögnum við íbúðarhúsið sem eru tengar frárennsliskerfi bæjarins.

Loftræsing:
Bílskúrinn verður loftræstur með opnanlegum fögum á gluggum.

Brunavarnir:
Húsið er í notkunarflokki 1. Eitt handslökkvitæki er í bílskúrnum, við útidyrahurð. Reykskynjari skal vera í bílskúrnum.

Kólnunartölur:
U-gildi útveggja < 0,3 W/m² K
U-gildi þaks < 0,2 W/m² K
U-gildi gólfs < 0,3 W/m² K
U-gildi hurða < 3,0 W/m² K
U-gildi glugga < 2,00 W/m² K

VERKHOF EHF
Fellsmúli 26 • 108 Reykjavík • Sími: 517 9050 • Netfang: verkhof@verkhof.is

Heiti verks:	Hönnuðir:	Dags:
Hlíðartún 7 - bílskúr Höfn Hornafirði	Svavar M. Sigurjónsson 180867-3419 Björgvin Ó. Sigurjónsson 110481-5279	xx.07.2022 Geymslunr.: 101
Heiti teikningar: Aðal- og brunavarnaruppdráttur: 1. hæð Grunnmynd og skýringar	Samþykkt:	Verknúmer: 21-114
	Aðalhönnuður: Svavar M. Sigurjónsson 180867-3419	Mælikv.: 1:100
Hannað: BÓS/SMS · Teiknari: BÓS · Mælt: · Yfirfarið: SMS	Samþykkt:	Teikn.nr.: 101 · Útgáfa:

P:\Verk 2021\21-114 Hlíðartún 7\03 Teikningar\A-teikn\101 Hlíðartún 7.dwg

22.7.2022 14:50:54